

GEBRUIK VOORWAARDEN - Wettelijke vermeldingen

Wettelijke Info

Patrick Froment Immobilier BVBA

22, rue du Bas-Préau - B 7611 Doornik (La Glanerie) Telefoon: 0032 (0) 69 64 78 18 - 0032 (0) 2 372 01 01 E-mail : Immobilier@Fromentimmo.be - BTW NR : BE 0879.511.173 RPR : Doornik Erkende makelaar in onroerend goed BIV Patrick Froment, n° 101.936, België Toezicht instantie: BIV - Luxemburgstraat, 16B te 1000 Brussel

Beroepsethiek code: www.biv.be

Inhoud van de Website

De site www.fromentimmo.be/eu, is een N.V. SIP- 6, Terre à Briques straat, B 7522 Tournai (Marquain) – www.s-i-p.be gecreëerd.

De vennootschap die deze Website beheerd is N.V. Evosys – B 1000 Bruxelles – www.evosys.be

Het feit alleen de site Transac.eu te gebruiken impliceert uw aanvaarding in hun volledigheid en op onherroepelijke wijze van de hierna beschreven gebruik - voorwaarden.

Patrick Froment Immobilier reserveert zich het recht om deze voorwaarden op elk moment te wijzigen, en zonder voorafgaande kennisgeving, Daarom bevelen wij u aan om deze regelmatig te raadplegen. Alle geleverde aanwijzingen betreffende de te verkopen goederen zijn slechts van informatieve aard en zijn dus niet contractueel.

De aankondiging van het te verkopen goed vormt geen aanbod in de juridische zin van het woord. Daarom raden wij u aan om deze site regelmatig te raadplegen om de bevestiging te hebben dat deze aankondiging nog altijd actueel is en dat de informatie die op erop voorkomt wel juist en bijgewerkt is. De onroerende aankondigingen en de inhoud van de site Transac.eu worden regelmatig bijgewerkt. Niettemin, noch zullen BVBA Patrick Froment Immobilier, noch de personen die ons de gegevens hebben meegedeeld, voor verantwoordelijk gehouden kunnen worden ingeval fouten in de inhoud van de aankondiging zouden geslopen zijn of in het geval dat het onroerend goed niet meer beschikbaar zou zijn op het moment dat de aankondiging wordt geraadpleegd.

Band naar sites van derden

De site fromentimmo.be bevat of kan hyperlinks naar inhoud bevatten van derden of naar websites uitgaan, die door derden worden beheerd. Patrick Froment Immobilier is niet verantwoordelijk voor de kwaliteit of de nauwkeurigheid van deze inhoud noch van deze websites; hij kan geen enkele controle op deze plaatsen waarborgen noch enkele verantwoordelijkheid opnemen voor wat hun inhoud betreft.

Bescherming privéleven en RGPD

Deze rubriek beschrijft het beleid van ons agentschap wanneer zij persoonsgegevens behandelt. Dit beleid is evengoed van toepassing op de gecomputeriseerde als de manuele gegevensverwerking.

Behandeling van de persoonsgegevens van de bezoekers en de gebruikers

Onze agentschap wordt door Patrick Froment vertegenwoordigd en zijn zetel bevindt zich in La Glanerie (7611).

De persoonsgegevens dat de gebruiker tijdens een aanvraag via onze site meedeelt worden door ons agentschap behandeld met doel de gebruiker te kunnen antwoorden.

De persoonsgegevens worden slechts toevertrouwd aan het personeel dat belast is met de taak de vragen te behandelen. Deze gegevens kunnen aan externe personen van ons agentschap meegedeeld worden wanneer dat noodzakelijk voor de behandeling van de vraag van de gebruiker blijkt.

Als de gebruiker weigert om bepaalde absoluut noodzakelijke gegevens mee te delen, is het mogelijk dat ons agentschap niet in staat is om de vraag te behandelen.

Door deze huidige voorwaarden te aanvaarden, zullen wij u de lijst van de aankondigingen sturen die met de criteria overeenstemmen, die u beoogt, u zou eveneens genieten van de gratis informatie diensten betreffende onze gerichte acties en diensten van ons agentschap. Deze informatie kunnen verpersoonlijkt worden. Geen enkel gegeven wordt automatisch door de site zelf opgehaald. De enige gegevens die wij behandelen zijn degenen die u ons vrijwillig meedeelt. De andere eventueel automatisch opgehaalde informatie gebeuren slechts door statistische werktuigen zoals Google Analytics en betreffen uitsluitend uw TCP/IP adres, het merk en de laatste versie van uw navigator, de geraadpleegde web bladzijdes, maar blijven volledig anoniem.

Via een cookie kunnen wij uw toegang code en een wachtwoord registreren. Andere informatie zoals uw criteria van onderzoek of gekozen taal om de site te bezoeken kunnen eveneens in de cookie voorkomen. (Een cookie is een klein bestand dat door onze server wordt verzonden, die zich op de harde schijf van uw computer registreert. Hij houdt het spoor van de bezochte site en bevat een zeker aantal informatie betreffende dit bezoek. Onze cookies dienen vooral om de site te laten functioneren – technische cookies van sessies).

Wij zouden eveneens er kunnen toe aangezet worden om de gegevens die u betreffen te behandelen, afkomstig van derden zoals de media (Immoweb, immo de luxe, Logicimmo,...). Deze worden ons alleen meegedeeld na een aanvraag via de ter beschikking gestelde formulieren op hun respectieve sites. Voor zover u akkoord bent gegaan, zal uw e-mail adres door het agentschap kunnen gebruikt

worden voor de hierboven aangegeven doeleinden.

De informatie dienen uitsluitend voor intern gebruik en dienovereenkomstig zullen nooit aan andere natuurlijke of niet-natuurlijke personen, verbonden of niet aan onze vennootschap, verkocht worden. Maar deze gegevens zullen, op verzoek van de rechterlijke autoriteiten of de politie diensten, zonder voorafgaande toestemming van hun titularis meegedeeld worden.

Wij hebben adequate veiligheidsmaatregelen opgesteld om de ontvangen informatie op onze site te beschermen tegen verlies, verkeerd gebruik of de verandering ervan.

Al onze werknemers die toegang tot uw gegevens hebben, hebben een strikte vertrouwelijkheid plicht. U beschikt op elk moment over het recht van toegang en correctie tot deze gegevens alsook van het tegenstellingsrecht, teneinde hun nauwkeurigheid te controleren en om de eventuele fouten hen betreffende te doen corrigeren.

Om dit recht te kunnen uitoefenen, volstaat het u om met ons contact op te nemen:

Per post op het volgende adres : rue du Bas-Préau 22 - 7611 La Glanerie

U kunt eveneens contact opnemen per e-mail: immobilier@fromentimmo.be

Of nog door ons te telefoneren op + 32(0) 69/64.78.18 - + 32 (0)2 372 01 01 -

Wij zijn niet verantwoordelijk voor het beleid inzake naleving van het privéleven van de websites waar wij een band mee hebben door een hyperlink.

Als u van mening bent dat onze site dit handvest niet eerbiedigt, kunt u ons agentschap via e-mail of per post contacteren op het adres dat vermeld wordt op de site.

Intellectuele rechten

Alle gegeven informatie op deze site (artikelen, dossiers, praktische fiches, foto's, logo's, enz.) zijn door de nationale en internationale beschikkingen betreffende het intellectuele eigendom beschermd. Bijgevolg kan geen enkele van deze informatie gereproduceerd worden, verspreid, overgebracht, vertaald, verkocht, beheerd op enkele wijze zonder de schriftelijke voorafgaande toestemming van Patrick Froment Immobilier, zijn uitgevers en/of van auteur(s) van wie de tekst(en) is (zijn).

De opmaak van deze site (presentatie en schikking van gegevens, rubrieken, look & feel...) is auteursrechtelijk beschermd. BVBA Patrick Froment Immobilier kan de winning en/of het opnieuw gebruiken van het geheel of van een wezenlijk deel op kwalitatief of kwantitatief niveau van de inhoud van deze site verbieden. De Belgische wet van 31 augustus 1996 betreffende de rechtsbescherming van de databases (en volgens de Europese richtlijn n°96/9/CE) beschikt dat de aanslag op deze rechten onderhevig aan straffen is die tot 50.000 EUR boetes en, in geval van recidive, tot 2 jaar gevangenis kan gaan.

In geen enkel geval, zal BVBA Patrick Froment Immobilier voor verantwoordelijk kunnen gehouden worden voor elke klacht of actie bij het gerecht door een derde aangespannen, die zou beweren het gebruik van de inhoud elementen van de site, of van een van de producten of diensten die op de site worden aangeboden, een van zijn intellectuele beschikkingsrechten aantast.

Beschikbaarheid van de site

De site fromentimmo.be staat 7 dagen op 7 en 24 uur op 24 ter uw beschikking. Wij reserveren ons het recht, op elk moment en zonder voorafgaande kennisgeving, om de toegang ervan wegens reden van technische aard of andere te onderbreken en dit zonder voor verantwoordelijk voor deze onderbrekingen en gevolgen te kunnen gehouden worden die hieruit zouden kunnen voortvloeien voor u of voor een derde.

Recht van toepassing en rechtspraak

Voor elk eventueel geschil dat zou volgen uit het verkeerde gebruik of niet, uit de site fromentimmo.be, zal het Belgische recht van toepassing zijn en enkel de rechtbanken van het hoofdkantoor van Patrick Froment Immobilier zullen bevoegd zijn.