

CONDITIONS D'UTILISATION - Mentions légales

Info légales

Siège social : rue du Bas Préau, 22 – B 7611 Rumes (La Glanerie)

Tél : 0032(0)69 64 78 18 – 0032(0)2 372 01 01 -

Courriel : immobilier@fromentimmo.be – Numéro d'entreprise : BE 0879.511.173

Contenu du site

Le site www.fromentimmo.be, est un site conçu et géré par la société SIP à Marquain (7522).

Le seul fait d'utiliser ce site implique votre acceptation dans leur intégralité et de façon irrévocable des conditions d'utilisation reprises ci-après.

Patrick Froment Immobilier se réserve le droit de modifier à tout moment, et sans préavis, les présentes conditions.

Dès lors, nous vous recommandons de les consulter régulièrement.

Toutes les indications fournies concernant les biens à vendre ne le sont qu'à titre informatif et ne sont donc pas contractuelles.

L'annonce du bien à vendre ne constitue pas une offre au sens juridique du terme.

C'est pourquoi www.fromentimmo.be vous recommande de consulter régulièrement ce site pour avoir la confirmation que cette annonce est toujours d'actualité et que les informations qui y figurent sont bien exactes et mises à jour.

Les annonces immobilières et le contenu du site www.fromentimmo.be sont mis à jour régulièrement. Néanmoins, ni Patrick Froment Immobilier, ni les personnes qui nous ont communiqué les données, ne pourront être tenues pour responsables au cas où des erreurs se seraient glissées dans le contenu de l'annonce ou dans le cas où le bien immobilier ne serait plus disponible au moment où l'annonce est consultée.

Liens vers des sites tiers

Le site www.fromentimmo.be contient ou peut contenir des hyperliens vers du contenu émanant de tiers ou vers des sites web exploités par des tiers.

Patrick Froment Immobilier n'est pas responsable de la qualité ou de l'exactitude de ce contenu ni de ces sites web.

Il ne peut assurer aucun contrôle sur ces sites ni assumer aucune responsabilité quant à leur contenu.

Protection vie privée et RGPD

Cette rubrique décrit la politique de notre agence lorsqu'elle traite des données à caractère personnel. Cette politique s'applique aussi bien aux traitements de données informatisées que manuels.

Traitement des données à caractère personnel des visiteurs et des utilisateurs.

Notre agence immobilière est représentée par Patrick Froment et son siège se situe à La Glanerie (7611).

Les données à caractère personnel que l'utilisateur communique lors d'une demande via notre site sont traitées par notre agence en vue de pouvoir répondre à l'utilisateur.

Les données à caractère personnel de sont transmises qu'au personnel chargé de traiter les demandes. Ces données peuvent être communiquées à des personnes extérieures à notre agence lorsque cela s'avère nécessaire pour le traitement de la demande de l'utilisateur.

Si l'utilisateur refuse de communiquer certaines données indispensables, il se peut que notre agence de soit pas en mesure de traiter la demande.

En ayant accepté les présentes conditions, nous vous adresserons la liste des annonces correspondant aux critères que vous recherchez, vous bénéficierez également des services gratuits d'information concernant nos actions ponctuelles et les services de notre agence. Ces informations peuvent être personnalisées. Aucune donnée n'est collectée automatiquement par le site en lui-même. Les seules données que nous traitons sont celles que vous nous communiquez volontairement. Les autres informations éventuellement collectées automatiquement ne le sont que par des outils statistiques comme par exemple Google Analytics et ne concernent que votre adresse TCP/IP, la marque et la dernière version de votre navigateur, les pages web consultées mais restent complètement anonymes.

Nous pouvons enregistrer via cookie un code d'accès et un mot de passe.

D'autres informations comme vos critères de recherche ou la langue choisie pour visiter le site peuvent également apparaître dans le cookie. (Un cookie est un petit fichier envoyé par notre serveur qui s'enregistre sur le disque dur de votre ordinateur. Il garde la trace du site visité et contient un certain nombre d'informations relatives à cette visite. Nos cookies servent avant tout à faire fonctionner le site – cookies techniques de sessions).

Nous pourrions aussi être amenés à traiter des données vous concernant provenant de tiers comme les médias (immoweb, immo de luxe, logic immo etc...). Celles-ci nous sont uniquement communiquées suite à une demande via les formulaires mis à disposition sur leur site respectif. Pour autant que vous ayez marqué votre accord, votre adresse email pourra être utilisée par l'agence aux fins précisées ci-dessus.

Les informations ne servent qu'à un usage interne et ne seront en conséquences jamais vendues à d'autres personnes physiques ou morales liées ou pas à notre société. Mais ces données seront communiquées, à la demande expresse des autorités judiciaires ou des services de police, sans l'autorisation préalable de leur titulaire.

Nous avons mis en place des mesures de sécurité appropriées pour protéger la perte, l'usage abusif ou l'altération des informations reçues sur notre site.

Tous nos employés ayant accès à vos données ont un devoir de confidentialité stricte.

Vous disposez à tout moment du droit d'accès et de rectification à ces données ainsi que du droit d'opposition, afin de vérifier leur exactitude et de faire corriger les éventuelles erreurs les concernant.

Pour pouvoir exercer ce droit, il vous suffit de nous contacter :

par courrier à l'adresse suivante : rue du Bas-Préau 22 – 7611 La Glanerie, ou par email à l'adresse suivante : immobilier@fromentimmo.be ou encore nous téléphoner au +32 (0)69/64.78.18

Nous ne sommes pas responsables de la politique de respect de la vie privée des sites Internet qui sont reliées au nôtre par un hyperlien.

Si vous estimez que ce site ne respecte pas la présente charte, vous pouvez contacter notre agence par email ou par courrier à l'adresse mentionnée ci-dessus.

Droits Intellectuels

Toutes les informations reproduites sur ce site (articles, dossiers, fiches pratiques, photos, logos, etc..) sont protégées par les dispositions nationales et internationales relatives à la propriété intellectuelle.

Par conséquent, aucune de ces informations ne peut être reproduite, diffusée, transmise, traduite, vendue, exploitée de quelque manière que ce soit sans l'accord préalable écrit de fromentimmo.be, de ses éditeurs et/ou de l'auteur du(es) texte(s).

La forme de ce site (présentation et organisation des données, rubriques, look & feel, ...) est protégée par le régime du droit d'auteur. Patrick Froment Immobilier peut interdire l'extraction et/ou la réutilisation de la totalité ou d'une partie substantielle sur le plan qualitatif ou quantitatif du contenu de ce site. La loi belge du 31 août 1996 concernant la protection juridique des bases de données (transposant la directive européenne n°96/9/CE) dispose que l'atteinte à ces droits est passible de peines pouvant aller jusqu'à 50.000 EUR d'amendes et, en cas de récidive, jusqu'à 2 ans de prison.

Disponibilité du site

Le site www.fromentimmo.be est mis à votre disposition 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24. Patrick Froment Immobilier se réserve le droit, à tout moment et sans préavis, d'en interrompre l'accès pour des raisons d'ordre technique ou autres et ce, sans pouvoir être tenu pour responsable de ces interruptions et des conséquences qui pourraient en découler pour vous ou pour un tiers.

Preuve – Conservation des transactions

Sans préjudice de ce qui précède les parties acceptent que les enregistrements informatiques qu'elles ont réalisés au sein de leurs systèmes informatiques respectifs soient admis comme preuve de leur relation ou du contrat qui les lie.

Les registres informatisés, conservés dans les systèmes informatiques de Patrick Froment Immobilier seront considérés comme les preuves de communications, des commandes et des paiements intervenus entre les parties.

Droit applicable et juridiction

Pour tout litige éventuel impliquant le site www.fromentimmo.be, le droit belge sera applicable et seuls les tribunaux du siège social de Patrick Froment Immobilier seront compétents.